

LE ZONAGE

U- ZONES URBAINES

UHa : Zone d'habitat, densité forte

Uhb : Zone d'habitat, densité moyenne

Ui : Zone à vocation d'activités

Uirt : Zone à vocation d'activités (risques technologiques)

UL : Zone à vocation d'activités sportives et d'accueil touristique

AU- ZONES A URBAINISER

1AUH : Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat (court terme)

1AUi : Zone à vocation d'activités

2AU : Zone d'urbanisation future (long terme)

2AUi : Zone d'urbanisation future à vocation d'activités (long terme)

2AUirt : Zone d'urbanisation future à vocation d'activités (long terme) (risques technologiques)

A : Zone à vocation agricole

Apb : Zone à vocation agricole (périmètre de protection de captage de type b)

Art : Zone à vocation agricole (risques technologiques)

N- ZONES NATURELLES

N : Zone naturelle

Nca : Zone naturelle à vocation de carrière

Neq : Zone naturelle à vocation d'activités équestres

Ni : Zone naturelle destinée à recevoir des activités sur des terrains inaptes à l'assainissement individuel (risques technologiques)

Nirt : Zone naturelle destinée à recevoir des activités sur des terrains inaptes à l'assainissement individuel (risques technologiques)

NL : Zone naturelle à vocation de sport et de loisirs

Npa : Zone naturelle (périmètre de protection de captage de type a)

Npb : Zone naturelle (périmètre de protection de captage de type b)

AUTRES ELEMENTS GRAPHIQUES

Esaces boisés classés (à conserver ou à créer) (L.130-1)

Emplacements réservés

Sites archéologiques

Implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques

Loi Barrière - Amendement Dupont (recul de 75 ou 100 mètres - L.111-1-4)

Secteurs d'isolement acoustique au voisinage des infrastructures de transports terrestres

Servitude de mixité sociale (alinéa 16 de l'article L.123-1 du code de l'urbanisme)

Zone non aedificandi

Les Bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (dans les zones A) (R.123-12)

Les éléments de patrimoine ou de paysage à protéger ou à mettre en valeur (L.123-1-7)

Cheminement piétonnier existant à conserver (L.123-1-6)

Talus plantés à conserver ou à requalifier (L.123-1-7)

Tracés indicatifs de voiries (L.123-1-6)

ELLIANT

PLAN LOCAL D'URBANISME  
REVISION SIMPLIFIEE N°1  
MODIFICATION N°1  
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°

Règlement : documents graphiques  
Le zonage

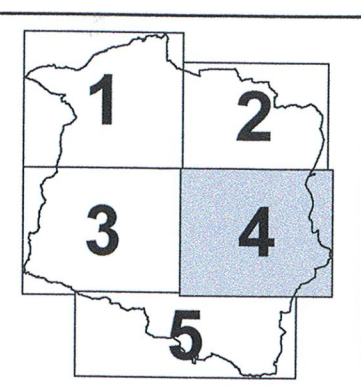
PLU  
Arrêté le : 29 juillet 2005  
Approuvé le : 24 novembre 2008

REVISION SIMPLIFIEE N°1  
Approuvée le : 25 janvier 2010  
Rendue exécutoire le : 09 mars 2010

MODIFICATION N°1  
Approuvée le : 25 janvier 2010  
Rendue exécutoire le : 09 mars 2010

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1  
Approuvée le : 25 janvier 2010  
Rendue exécutoire le : 09 mars 2010

Echelle : 1/5 000ème



Finistère